

# Büroflächen in einzigartiger Altbauvilla

- Wiesbaden 65189, Hessen



## Informationen

Objektnummer: **P20390/G1/E1/Eh1**

Kategorie: **Büro Umland**

Kauf oder Miete: **Miete**

Provision: **Provisionspflichtig**

Stellplätze: **27**

Geschoss: **EG - DG**

Preis /m<sup>2</sup>: **15,80€**

Fläche in m<sup>2</sup>: **1.350 m<sup>2</sup>**

## Adresse / Karte

Land: **DE**

Bundesland: **HE**

County: **Germany**

Stadt: **Wiesbaden**

PLZ: **65189**

Straße: **Bodenstedtstraße**

Longitude: **E8° 15' 19.7"**

Latitude: **N50° 4' 59.9"**

## Bürofläche

Bodenbelag: **Teppichboden |  
Parkett | Fliesen**

Belüftung: **öffenbare Fenster |  
teil klimatisiert**

Beleuchtung: **integriert**

Teeküche/Einba **Teeküche**

uküche:

Besonderheiten: **teilbar ab 250 m<sup>2</sup>**  
**Historische Villa**  
**(Kulturdenkmal)**  
**mit vielen**  
**Stilelementen |**  
**Hochwertige**  
**Ausstattung |**  
**Tiefgaragen- und**  
**Außenstellplätze |**  
**Top-Lage Nähe**  
**Kurpark | Gas-**  
**Zentral-Heizung**  
**mit zentraler**  
**Warmwasser-**  
**Versorgung | Holz-**  
**und Alu-Fenster mit**  
**Isolierverglasung**

## Agent [Info](#)

---



Mariano Vruna

☎ 069-89 90 90 60

☎ 0157 56 45 11 08

✉ [m.vruna@master.de](mailto:m.vruna@master.de)

---

+ 49 [0] 69.89 90 90-90 - Eschersheimer Landstraße 6, 60322 Frankfurt am Main

**master 2017**